

UMOWA NR ...

z dnia r. zawarta pomiędzy :

“Uzdrowisko Rymanów” S.A. z siedzibą w Rymanowie - Zdroju, ul Zdrojowa 48, 38-481 Rymanów Zdrój, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000098424, NIP : 6840000790, Regon: 000872059, kapitał zakładowy: 23 564 000 zł – opłacony w całości, reprezentowaną przez:

- Małgorzata Szeliga - Prezes Zarządu
 - Wojciech Trzaska - Wiceprezes Zarządu
- zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym"

a

....., z siedzibą ul..... ,, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP :, Regon:, reprezentowana przez:

.....

zwaną dalej: Wykonawcą,

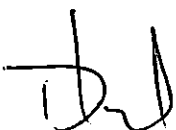
Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części umowy oddzielnie Strona, a łącznie Stronami

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę obudowy studni której szczegółowe wyposażenie określa załącznik nr 1 do umowy.
2. Zapytanie ofertowe oraz oferta złożona przez Wykonawcę stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy dostarczony zostanie na adres: 38-481 Rymanów – Zdrój ul. Zdrojowa 68, w terminie do dnia 28.12.2023 r.
2. Jeżeli termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie zostanie dotrzymany z przyczyn za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, termin wykonania umowy ulega odpowiedniemu wydłużeniu, za co Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w §1 będzie uważany za wykonany, a niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przejdzie na Zamawiającego w chwili, gdy



przedmiot umowy zostanie przez Wykonawcę dostarczony w uzgodnionym miejscu i przyjęty przez Zamawiającego protokołem odbioru bez uwag.

4. W chwili podpisania protokołu odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu niezbędne dokumenty dotyczące przedmiotu umowy, w tym:
 - a) karty gwarancyjne,
 - c) dokumentacje techniczne,
 - d) instrukcje obsługi w języku polskim w formie papierowej lub elektronicznej,

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w §1 ustala się w wysokości:
..... zł (..... złotych) plus podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. W cenie wskazanej w ust. 1 zawarte są koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym koszty zakupu, transportu i gwarancji. Wykonawca nie będzie mógł żądać od Zamawiającego pokrycia jakichkolwiek kosztów dodatkowych związanych z realizacją przedmiotu umowy, chyba że Strony uzgodnią w drodze aneksu do umowy konieczność wykonania prac dodatkowych nie objętych przedmiotem umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne w terminie 30 dni po otrzymaniu prawidłowej faktury.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, który będzie wskazany na fakturze Vat w celu dokonania na niego zapłaty przez Zamawiającego, figuruje w wykazie podmiotów („Biała lista”), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 rok o podatku od towarów i usług.
5. W przypadku stwierdzenia niezgodności, wad lub usterek podczas odbioru Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich tak stwierdzonych nieprawidłowości na swój koszt w terminie 5 dni roboczych. Koszty związane z ponownym odbiorem pokrywa w całości Wykonawca. Jeżeli w trakcie odbioru ujawnią się wady nieusuwalne Zamawiający może według własnego wyboru odstąpić od umowy w całości lub części, bądź żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia kar umownych przewidzianych w umowie.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy opisany w §1 Umowy gwarancji na okres 24 miesiące liczony od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń urządzenia, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany: podzespołów, elementów, części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady

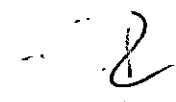
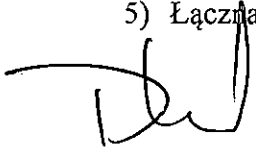


urządzenia wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.

3. Gwarancja nie są objęte wady powstałe w wyniku:
 - a/ nieprawidłowego użytkowania,
 - b/ nieprawidłowej konserwacji,
 - c/ uszkodzeń mechanicznych,
 - d/ uszkodzeń spowodowanych stosowaniem przez Zamawiającego materiałów niezgodnych z zaleceniami producenta, bądź wadliwego działania urządzeń Zamawiającego mających wpływ na działanie urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę,
 - e/ uszkodzeń spowodowanych siłą wyższą,
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia nieprawidłowości objętych gwarancją w terminie do 5 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo skorzystania na koszt i ryzyko Wykonawcy z możliwości wykonania zastępczego w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy ze zobowiązań gwarancyjnych lub zobowiązań z tytułu rękojmi za wady, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania tych zobowiązań i wyznaczeniu dodatkowego terminu na ich usunięcie, co nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w umowie.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do serwisowania dostarczonych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta.
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości netto umowy, o której mowa w §3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku nie usunięcia w terminie wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy, o której mowa w §3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) 0,5% wartości brutto umowy, o której mowa w §3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usuwaniu usterek i wad przedmiotu umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania postanowień umowy z winy Wykonawcy, bądź odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto umowy, o której mowa w §3 ust. 1 niniejszej Umowy.
 - 5) Łączna maksymalna wysokość kar umownych których może dochodzić Zamawiający nie może



przekroczyć 20% wartości netto umowy, o której mowa w §3 ust. 1 niniejszej Umowy

- 6) W przypadku, gdyby u Zamawiającego wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę powstała szkoda przewyższająca karę umowną Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
- 7) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
- 8) Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się z odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez niego było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperatorów lub podwykonawców.
- 9) Zamawiający nie naliczy kar umownych za zachowanie Wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem.

§6

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.

2. Dla celów Umowy "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.

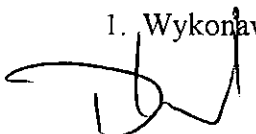
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji Umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.

4. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.

5. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji Umowy chyba, że Strony postanowiły inaczej.

§7

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać przelewu praw i obowiązków wynikających z



niniejszej umowy jak również nie dokonywać ich przekazu oraz innych czynności podobnych zmierzających do zmiany podmiotowej uprawnień lub obowiązków Wykonawcy, wynikających z zawartej umowy pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

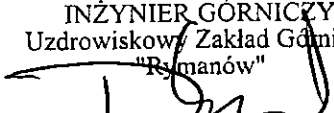
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

INŻYNIER GÓRNICZY
Uzdrowski Zakład Górniczy
"Rymanów"


mgr inż. Daniel Kuśnierczak


Tomasz Kacala
ADWOKAT

Załącznik nr 1 – wykaz urządzeń

- 1) Głowica studzienna szczelna na rurę studzienną o średnicy 175 mm, wykonana ze stali nierdzewnej, z orurowaniem o średnicy 50 mm, wejściem na sondę hydrostatyczną oraz możliwością pomiaru świstawką hydrogeologiczną, filtr oddechowy 0,2 μm
- 2) Zawór zwrotny DN50 producent
- 3) Wodomierz DN50 producent
- 4) Zawór odcinający DN50 producent
- 5) Manometr
- 6) Stelaż do montażu szafki elektrycznej
- 7) Trójnik DN50 wraz z króćcem bocznym z zaworem nierdzewnym DN50 i z szybkozłączem strażackim STORZ 52
- 8) Termostat
- 9) Instalacja grzewcza
- 10) Pokrywa z zamkiem

