

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

24-05-2019

Termin składania ofert

31-05-2019

Numer ogłoszenia

1186945

Status ogłoszenia

Zakończone

Miejsce i sposób składania ofert

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera lub też złożona osobiście do siedziby Zamawiającego: Uzdrowisko Rymanów S.A., ul. Zdrojowa 48, 38-481 Rymanów - Zdrój do dnia 31.05.2019 r. do godz. 9.00 lub przesłana drogą elektroniczną na adres: k.zieba@uzdrowisko-rymanow.com.pl

Adres e-mail, na który należy wysłać ofertę

k.zieba@uzdrowisko-rymanow.com.pl

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Katarzyna Zięba

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

134357735

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa budynku Sanatorium Uzdrowskiego "Anna" w Rymanowie-Zdroju-znak sprawy DII 03/19. Szczegółowy zakres nadzorowanych robót budowlanych objętych umową określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SIWZ dot. przetargu na roboty budowlane. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy różnymi częściami dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obowiązywać będzie najszerszy zakres robót.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: podkarpackie Powiat: krośnieński Miejscowość: Rymanów-Zdrój

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Celem zamówienia jest wyłonienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który będzie świadczył usługi związane z zarządzaniem, koordynacją, kontrolą, nadzorem i rozliczeniem przy realizacji prac budowlanych, których przedmiotem jest realizacja projektu pn. Przebudowa i rozbudowa Sanatorium Uzdrawiskowego "Anna" wraz z przebudową zabytkowego budynku fizykoterapii na obszarze Uzdrawiska Rymanów Zdrój.

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Kod CPV

71520000-9

Nazwa kodu CPV

Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowe przedmioty zamówienia

Zgodnie z dokumentami zapytania ofertowego.

Harmonogram realizacji zamówienia

Zgodnie z dokumentami zapytania ofertowego.

Załączniki

- [zał. nr 1-wzór umowy.](#)
- [zał. nr 5-oświadczenie wykonawcy.](#)
- [zał. nr 3-wykaz wbudowanych materiałów](#)
- [zał. nr 2-wzór formularza ofertowego](#)
- [Zapytanie ofertowe](#)

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zgodnie z dokumentami ofertowymi.

Wiedza i doświadczenie

Zgodnie z dokumentami ofertowymi.

Potencjał techniczny

Zdolność techniczna:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, pełnił funkcję nadzoru inwestorskiego dla co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na remoncie, rozbudowie, przebudowie o wartości nadzorowanych robót min. 2 000 000,00 zł brutto.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zdolność zawodowa:

Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia t.j.:

Koordynator - Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno -budowlanej posiadający:

- Uprawnienia budowlane do nadzoru robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz aktualne zaświadczenie o przynależności od izby samorządu zawodowego
- Co najmniej 6-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót branży konstrukcyjno – budowlanej.

Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz aktualne zaświadczenie o przynależności od izby samorządu zawodowego
- co najmniej 4-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót sanitarnych,

Inspektor nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający:

- uprawnienia budowlane do nadzoru nad robotami budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- co najmniej 4-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku Inspektora nadzoru lub budowy robót elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności od izby samorządu zawodowego

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wskazanych funkcji, pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

Warunki zmiany umowy

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalna jest zmiana treści umowy w zakresie:
 - 1) zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla zleconych prac, a objętych przedmiotem Umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 2 Umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za zlecone prace, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
 - 2) terminu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w przypadku zmiany terminu wykonania robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.
 - 3) zmiany inspektora nadzoru inwestorskiego, gdy zmiana ta spowodowana jest obiektywną niemożnością wykonywania przez niego powierzonych funkcji (np. zdarzenie losowe, rezygnacja z pracy). Nowa osoba wskazana przez Wykonawcę musi spełniać wymagania określone dla tej osoby w § 2 ust. 8 Umowy oraz ogłoszeniem Zamawiającego.
3. Zmiany i uzupełnienia umowy, o których mowa w ust. 2 pkt 1 zostaną dokonane na podstawie wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, który musi być złożony niezwłocznie od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmianę stawki VAT.
4. Zmiany i uzupełnienia umowy, o których mowa w ust. 2 pkt 2 i 3 zostaną dokonane na podstawie protokołów, zawierających uzasadnienie zmian i uzupełnień, podpisanych przez przedstawicieli Stron.
5. Wszelkie zmiany przewidziane w niniejszym paragrafie wymagają aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności i mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli obie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest wymagane dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Zgodnie z dokumentami zapytania ofertowego

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Cena-100%

Wykluczenia

Zgodnie z dokumentami zapytania ofertowego.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

UZDROWISKO RYMANÓW SPÓŁKA AKCYJNA

Adres

Zdrojowa 48

38-481 Rymanów-Zdrój

podkarpackie , krośnieński

Numer telefonu

13 43 57 401

Fax

13 43 57 475

NIP

6840000790

Tytuł projektu

Przebudowa i rozbudowa Sanatorium Uzdrawiskowego Anna wraz z przebudową zabytkowego budynku fizykoterapii na obszarze Uzdrawiska Rymanów Zdrój

Numer projektu

RPPK.06.01.00-18-0018/17-00

Informacja o wybranym wykonawcy

Rozstrzygnięte

Nazwa i adres, data wpłynięcia oferty oraz jej cena

Obsługa Techniczna Inwestycji mgr inż Grzegorz Kowalewicz, Pisarowce 131, 38-530 Zarszyn. Data wpłynięcia 31.05.2019 r.

Cena oferty to 52 000 zł brutto.

Pełna lista podmiotów

Oferta nr 1 SWECO Consulting Sp. z o.o., ul.F. Roosevelta 22, 60-829 Poznań, data wpłynięcia oferty 30.05.2019 r.

Cena oferty: 76 260 zł brutto.

Oferta 2 Krośnieńska Dyrekcja Inwestycji Sp. z o.o., ul. Kościuszki 49, 38-400 Krosno, data wpłynięcia 31.05.2019 r.

Cena oferty: 98 000 zł brutto.

Oferta 3 Obsługa Techniczna Inwestycji mgr inż. Grzegorz Kowalewicz, Pisarowce 131, 38-530 Zarszyn, data wpłynięcia 31.05.2019 r.

Cena oferty 52 000 zł brutto.